

Handlingar till stämma i Arilds Vägförening 2017-07-24

På följande sidor finns:

Kallelse

Verksamhetsberättelse 2016-2017

Resultat- och balansräkning 2016-2017

Revisorernas berättelse

Styrelsens förslag att ansöka om att Höganäs kommun ska överta drift och underhåll av Flundrap ga:7.

Styrelsens svar avseende motion till stämman 2016 angående asfaltering av grusvägar, i första hand Rävahallastigen

Budget för verksamhetsåret 2017-2018

Valberedningens förslag

Fullmaktsblankett med information angående samägande, ombud och medlems rösträtt.

ARILDS VÄGFÖRENING

**Kallelse till ordinarie stämma på Rusthållargården i Arild
måndagen den 24 juli 2017 kl. 19.00.**

Dagordning

1. Godkännande av dagordning samt att mötet utlysts i stadgeenlig ordning
2. Val av ordförande för stämman
3. Val av sekreterare för stämman
4. Val av två justeringsmän
5. Styrelsens och revisorernas berättelser
6. Framställningar från styrelsen eller motioner från medlemmarna
 - 1) Styrelsens förslag att ansöka om att Höganäs kommun ska överta drift och underhåll av Flundrap ga:7.
 - 2) Styrelsens svar avseende motion till stämman 2016 angående asfaltering av grusvägar, i första hand Rävahallastigen.
7. Ansvarsfrihet för styrelsen
8. Ersättning till styrelsen och revisorerna
9. Styrelsens förslag till inkomst- och utgiftsstat samt debiteringslängd jämte angivande av tid när betalning skall ske av uttaxerat belopp
10. Val av styrelse, styrelseordförande och suppleanter
11. Val av revisorer och suppleanter
12. Val av valberedning
13. Övriga frågor
14. Meddelande om tid och plats där stämmoprotokollet hålls tillgängligt

Nedanstående handlingar till stämman finns tillgängliga via:

Hemsidan www.arild.se

Ordförande Lena Janson, mobil 073 334 67 53

Sekreterare Oliver Werth, mobil 076 036 18 03

Verksamhetsberättelse 2016-2017 med resultat- och balansräkning

Revisorernas berättelse

Framställning från styrelsen

Budget för verksamhetsåret 2017-2018

Valberedningens förslag

Fullmaktsblankett med information angående samägande, ombud och medlems rösträtt.

Debiteringslängd för verksamhetsåret 2017-2018 (ej på hemsidan).

ARILDS VÄGFÖRENING

Verksamhetsberättelse för verksamhetsperioden 2016-01-05--2017-04-30.

Arilds vägförening omfattar gemensamhetsanläggningen FLUNDRARP GA:7. Styrelsen ansvarar för den löpande verksamheten av anläggningen. Under verksamhetsåret 2016-2017 har styrelsen haft sex styrelsesammanträden, utöver det konstituerande sammanträdet den 7 augusti 2016.

Styrelsen konstituerades enligt följande:

Lena Janson ordförande (vald av stämman 2016) Kristina Bergwall suppleant

Rolf Petersson, vice ordförande Bo Hansson, suppleant

Oliver Werth, sekreterare Göran Lock, suppleant

Magnus Holmqvist, kassör

Ove Dahlén, ledamot

Styrelsearbetet

Varje år påbörjas arbetet i styrelsen med att ta fram en verksamhetsplan som utgör styrinstrumentet för styrelsens arbete under året. Vår kvalitetsmanual för den allmänna platsmarken som har utarbetats, för att inspirera till god, vacker, enhetlig och hållbar gestaltning av våra gemensamma ytor är också vägledande för vårt arbete. Manualen omfattar bland annat förhållningssätt, rekommendationer om material, markbeläggning, möbler och utrustning, skyltar och vegetation inom grönområden.

Föreningens vägar

Arbetet med våra vägar har i första hand inriktats på förvaltning och underhåll i form av vinterväghållning, sopning och grusvägsunderhåll.

Föreningen har också under året haft kontinuerliga överläggningar med Höganäs kommun angående åtgärder på Västra Lid. Kommunen planerade installation av en inspektionsbrunn, vilket har färdigställts. Därefter har kommunen filmat dagvattenledningen i Västra Lid för att konstatera status. Asfaltering var planerad att påbörjas i april/maj 2017, men vid kontakter med Höganäs Energi beslöts att avvakta till dess fibernedläggningen är klar i början av 2018. Detta innebär en samordning av åtgärderna från deras och vägföreningens sida beträffande asfalteringen av Västra Lid.

Föreningens grönområden

Även detta verksamhetsår har styrelsen lagt ner mycket arbete och omsorg på att förvalta våra grönområden.

Höganäs kommun har under hösten 2016 utfört den första etappen av förnyelsearbetet med våra alléer, vilket innebar att fyra nya träd har planerats på Semestervägen. Överläggningar har ägt rum med Höganäs kommun om hur vi går vidare i förnyelsearbetet med inriktning på i första hand Strandgårdsallén.

Med Höganäs kommun och Katolska kyrkan i Helsingborg gjordes en överenskommelse om ett gemensamt projekt, vilket omfattande restaurering av allén på Hagavägen. Arbetet har utförts under maj 2017.

Övriga åtgärder inom grönområdet

Under året har ett omfattande projekteringsarbete pågått med trappan på Badstigen. Trappan har under lång tid varit i behov av upprustning. Arbetet har bestått av sedvanlig projektering som delvis har försvårats av komplicerad terräng och ledningsdragningar. Dessutom är trappans nedre del belägen på naturreservatets område. Detta har inneburit komplicerade ansökningar till och kontakter med länsstyrelsen. Höganäs kommun är medfinansierare och upphandling har gjorts. Arbetet kommer att påbörjas i augusti 2017 och beräknas ta cirka tre veckor.

Styrelsen har skrivit till Höganäs kommun om att sätta namn på två områden (stigar) för att visa att de är allmän platsmark inom Flundrap ga:7. Det avser stigen som ansluter i sydväst till Strandhagsvägen och i nordost till strandmalen mellan de två Gärdeshallarna.

Namnförslag: Fiskgränd. Namnet syftar på att i äldre tider innan någon hamn fanns i Arild landades fiskfångsten här eftersom båtarna låg i små kåser vid den öppna stranden.

Det andra namnförslaget är på stigen som ansluter till Backes väg i öster och till Balderupsvägen i väster.

Namnförslag: Kärleksstigen. Av hävd har stigen av boende i byn kallats så.

Övriga åtgärder

En grupp inom styrelsen har gjort en översyn av samtliga vägs skyltar inom vårt ansvarsområde. Arbetet har resulterat i att samtliga skyltar är adekvata och förnyade samt införda i kommunens register över trafikföreskrifter.

Två styrelseledamöter har haft i uppdrag att representera vägföreningen i Byalagets arbete med att förnya hemsidan, www.arild.se.

En ledamot har deltagit i Riksförbundet Enskilda Vägars utbildning av styrelseledamöter. Föreningen har deltagit i sammankomster mellan byråden i Höganäs kommun.

Styrelsen konstaterar tyvärr att cirka 20 procent av fastighetsägarna inte betalar avgiften till vägföreningen i tid utan först efter en eller två påminnelser, vilket innebär extra kostnader. Styrelsen önskar att fastighetsägare, särskilt de som bor utomlands, underrättar föreningen vid adressförändring.

Styrelsen får in många klagomål från fastighetsägare om att grannar låter träd och häckar växa ut över gator och korsningar. Styrelsen vill inte agera "polis" utan vill återigen på detta sätt påminna om fastighetsägarnas ansvar att se till att träd och buskar inte växer ut över vägarna och att sikten hålls klar i korsningar. Årligen inspekterar Trafikverket de vägar som är genomfarts- eller utrymmesvägar i byn och vägföreningen får då i uppdrag att kontakta fastighetsägare och påminna om deras ansvar.

På hemsidan finns att läsa om "Fastighetsägares ansvar"

Liksom tidigare år har styrelsen lämnat information om sin verksamhet på Arilds hemsida, www.arild.se. Samtliga styrelsens protokoll läggs också ut på hemsidan.

Genomförda åtgärder av våra entreprenörer

Styrelsen har liksom tidigare år haft avtal med Leif Anderson, Bräcke Lyft & Transport, för vinterväghållning. Vintern var mild i år och kostnaden för snöröjning blev därför lägre än budgeterat.

Under april 2017 utfördes sopning av vägarna och detta genomfördes av Ornatorps Maskintjänst. Anna Andersson, Bräcke Lyft & Transport, har liksom tidigare år anlåtats för att sköta våra grönområden.

Vägföreningen strävar efter att ha långsiktiga avtal för drift och underhåll med våra entreprenörer och liksom tidigare år har samtliga utfört arbetet till styrelsens fulla belåtenhet.

Kommande verksamhetsår

Trappan på Badstigen kommer att restaureras i augusti 2017. Vägföreningen kommer i samarbete med Höganäs Energi genomföra asfaltering av Västra Lid i början av 2018.

Ekonomi

Med den milda vintern kostade snöröjningen endast 46 642 kronor vilket är lägre än det som budgeterats. Sopning av vägarna kostade 22 531 kronor. Skötsel av grönområden kostade 75 679 kronor.

Resultat för verksamhetsåret 2016-2017 blev plus 156 136,14 kronor. Detta till följd av att den planerade asfalteringen av Västra Lid har blivit förskjuten.

Styrelsen föreslår stämman besluta att av årets överskott till underhålls- och förnyelsefonden 189 465,00 kronor avsätta 50 000,00 kronor tillsammans 239 465,00 kronor samt att balanserat resultat 118 449,88 kronor jämte resterande del av årets överskott 106 136,14 tillsammans 224 586,02 balanseras i ny räkning.

Styrelsen föreslår oförändrad avgift, 625 kronor per andel, för verksamhetsåret 2017-2018.

Arild den 13 juni 2017

Styrelsen

Lena Janson
ordförande

Rolf Petersson
vice ordförande

Oliver Werth
sekreterare

Magnus Holmqvist
kassör

Ove Dahlén
ledamot

| | 2016-05-01 | 2015-05-01 | 2014-05-01 |
|---|--------------------|--------------------|--------------------|
| | 2017-04-30 | 2016-04-30 | 2015-04-30 |
| Resultaträkning | | | |
| Rörelsens intäkter | | | |
| Uttaxering | 257 499,00 | 257 498,00 | 257 499,00 |
| Bidrag | 140 000,04 | 213 000,00 | 154 661,00 |
| Summa intäkter | 397 499,04 | 470 498,00 | 412 160,00 |
| Rörelsens kostnader | | | |
| Arvoden | -64 057,00 | -54 240,50 | -48 723,00 |
| Administrativa kostnader | -19 275,30 | -20 026,05 | -16 360,30 |
| Asfaltering | 0,00 | -291 250,00 | - |
| Reparation och underhåll | 0,00 | -77 375,67 | -69 500,00 |
| Grusvägsunderhåll | -13 178,00 | 0,00 | -23 169,00 |
| Grönområden | -75 679,60 | -105 323,50 | -60 425,00 |
| Sopning, slamsugning | -22 531,00 | -19 141,00 | -45 570,00 |
| Vinterväghållning | -46 642,00 | -44 675,00 | -44 025,00 |
| Summa kostnader | -241 362,90 | -612 031,72 | -307 772,30 |
| Finansiella intäkter och kostnader | | | |
| Ränteintäkt | 0,00 | 0,00 | 0,00 |
| Övriga bokslutsdispositioner | | | |
| Avsättning till underhålls- och förnyelsefond | - | - | - |
| Resultat | 156 136,14 | -141 533,72 | 104 387,70 |
| Balansräkning | | | |
| Tillgångar | | | |
| Postgiro | 553 784,12 | 405 638,88 | 250 632,10 |
| Bankkonto | 843,40 | 1 068,40 | 276 368,40 |
| Summa likvida medel | 554 627,52 | 406 707,28 | 527 000,50 |
| Kundfordringar | 11 278,90 | 11 313,90 | 15 062,90 |
| Övriga fordringar | | | - |
| Summa tillgångar | 565 906,42 | 418 021,18 | 542 063,40 |
| Skulder | | | |
| Leverantörsskulder | 35 567,00 | 51 730,00 | 41 261,00 |
| Övriga kortfristiga skulder | 66 288,40 | 58 376,30 | 51 353,80 |
| Summa skulder | 101 855,40 | 110 106,30 | 92 614,80 |
| Avsättningar | | | |
| Underhålls- och förnyelsefond | 189 465,00 | 189 465,00 | 189 465,00 |
| Eget kapital | | | |
| Balanserat resultat | 118 449,88 | 259 983,60 | 155 595,90 |
| Årets resultat | 156 136,14 | -141 533,72 | 104 387,70 |
| Summa eget kapital | 274 586,02 | 118 449,88 | 259 983,60 |
| Summa skulder och eget kapital | 565 906,42 | 418 021,18 | 542 063,40 |

REVISIONSBERÄTTELSE

Till föreningsstämman i Arilds Vägförening
Org.nr. 843000-4500

Rapport om årsbokslutet

Vi har utfört en revision av årsbokslutet för Arilds Vägförening för räkenskapsåret 2016-05-01 -- 2017-04-30.

Styrelsens ansvar för årsbokslutet

Det är styrelsen som har ansvaret för att upprätta ett årsbokslut och för att bokföringslagen tillämpas vid upprättandet av årsbokslutet och för den interna kontroll som styrelsen bedömer är nödvändig för att upprätta ett årsbokslut som inte innehåller väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller på fel.

Revisorns ansvar

Vårt ansvar är att uttala oss om årsbokslutet på grundval av vår revision. Vi har utfört revisionen enligt International Standards on Auditing och god revisionssed i Sverige. Dessa standarder kräver att vi följer yrkesetiska krav samt planerar och utför revisionen för att uppnå rimlig säkerhet att årsbokslutet inte innehåller väsentliga felaktigheter.

En revision innefattar att genom olika åtgärder inhämta revisionsbevis om belopp och annan information i årsbokslutet. Revisorn väljer vilka åtgärder som ska utföras, bland annat genom att bedöma riskerna för väsentliga felaktigheter i årsbokslutet, vare sig dessa beror på oegentligheter eller på fel. Vid denna riskbedömning beaktar revisorn de delar av den interna kontrollen som är relevanta för hur föreningen upprättar årsbokslutet för att ge en rättvisande bild i syfte att utforma granskningsåtgärder som är ändamålsenliga med hänsyn till omständigheterna, men inte i syfte att göra ett uttalande om effektiviteten i föreningens interna kontroll. En revision innefattar också en utvärdering av ändamålsenligheten i de redovisningsprinciper som har använts och av rimligheten i styrelsens uppskattningar i redovisningen, liksom en utvärdering av den övergripande presentationen i årsbokslutet.

Vi anser att de revisionsbevis vi har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för vårt uttalande.

Uttalande

Enligt vår uppfattning har årsbokslutet i allt väsentligt upprättats i enlighet med bokföringslagen.



Rapport om andra krav enligt lagar och andra författningar samt stadgar

Utöver vår revision av årsbokslutet har vi även utfört en revision av styrelsens förvaltning för Arilds Vägörening för räkenskapsåret 2016-05-01 -- 2017-04-30.

Styrelsens ansvar

Det är styrelsen som har ansvaret för förvaltningen.

Revisorns ansvar

Vårt ansvar är att med rimlig säkerhet uttala oss om förvaltningen på grundval av vår revision. Vi har utfört revisionen enligt god revisionssed i Sverige.

Som underlag för vårt uttalande om ansvarsfrihet har vi utöver vår revision av årsbokslutet granskat väsentliga beslut, åtgärder och förhållanden i föreningen för att kunna bedöma om någon styrelseledamot har företagit någon åtgärd eller gjort sig skyldig till försummelse som kan föranleda ersättningsskyldighet.

Vi anser att de revisionsbevis vi har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för vårt uttalande.

Uttalande

Vi tillstyrker att föreningsstämman beviljar styrelsens ledamöter ansvarsfrihet för räkenskapsåret.

Arild den 4 juli 2017



Rutger Nördström
Auktoriserad revisor

Ulf Trolle
Lekmannarevisor

Framställning från styrelsen

Förslag till stämman 2017 om att ansöka hos Höganäs kommun om att överta drift och underhåll för gemensamhetsanläggningen Flundrap ga:7 från Arilds vägförening.

Bakgrund

Arilds vägförening har under de senaste tio åren arbetat med att systematiskt underhålla gemensamhetsanläggningen Flundrap ga:7 omfattande vägar och grönområden. Vägledning för vårt arbete är den kvalitetsmanual som vägföreningen har tagit fram.

Arbetet började med att Höganäs kommun inventerade våra vägar för att få en bedömning av vägarnas kvalitet. Resultatet från inventeringen låg till grund för en asfalteringsplan som sedan följts vid asfaltering av våra vägar. I stort sett är detta arbete avklarat, endast Västra Lid återstår och åtgärderna där är planerade till i början av 2018.

Styrelsen har också tagit fram en plan för underhåll av grusvägarna inom Flundrap ga:7.

Flundrap ga:7 omfattar även grönområden. Där har satsningarna bestått av, förutom sedvanligt underhåll, att rusta upp Peringen, Stelebacken och trappan från Busstorget ner till Hålebacken. Trappan från Badstigen ner till Badhuset återstår. Åtgärder där är planerade till senare hälften av augusti 2017.

Arild har många alléer som styrelsen har ansett vara en del av kulturmiljön och viktiga att värna om. En arborist har inventerat alla alléer och utformat en plan för hur dessa ska underhållas och förnyas. För att kunna finansiera detta skickade vägföreningen en ansökan om bidrag till Höganäs kommun. Fullmäktige beslutade att bevilja pengar för detta arbete i tre etapper, varav den första är utförd och omfattade plantering av fyra nya träd i allén på Semestervägen. I samråd med Höganäs kommun kommer nästa etapp att bli förnyelse av Strandgårdsallén.

Övrigt

Den 21 mars 2013 beslutade kommunfullmäktige i Höganäs kommun att kommunen ska överta skötselansvaret från de vägföreningar som önskar. Innan Höganäs kommun övertar ansvaret från en vägförening ska vägar och grönområden uppfylla de krav som kommun ställer.

Mölle vägförening har gjort denna resa och deras erfarenheter är att processen är långdragen. I december 2014 skrevs ett avtal mellan Mölle vägförening och Höganäs kommun om att kommunen övertar drift och underhåll, vilket skedde från och med den 1 januari 2015, men vägföreningen är ännu inte upplöst.

Vägföreningen kvarstår som juridisk person fram till vägföreningen upplösts enligt lantmäteriförrättning. Detta innebär att vägföreningen fortfarande är huvudman för allmän platsmark och måste ha en styrelse fram till att vägföreningen upplöses.

Förslag till stämman

Styrelsen för Arilds vägförening föreslår att stämman beslutar att ansöka hos Höganäs kommun om att drift och underhåll för gemensamhetsanläggningen Flundrap ga:7 ska övertas av kommunen tidigast den 1 juli 2018.

Motivering till beslutet

Gemensamhetsanläggningen Flundrap ga:7 är i gott skick.

Vägföreningens ekonomi är god.

Att vägföreningens ekonomi är god och gemensamhetsanläggningen är i gott skick kan förhoppningsvis innebära att fastighetsägarna kommer att slippa en extra utdebitering om Höganäs kommun kräver ytterligare förbättringsåtgärder.

En ny gemensamhetsanläggning är bildad på Blossalyckan, vilken Höganäs kommun svarar för idag men som på sikt avses skall ingå i Flundrap ga:7. Arilds vägförening kommer då att bli så stor att den knappast kan skötas lekmanmässigt utan då krävs helt annan administration.

Arild den 3 juli 2017

Styrelsen

Styrelsens svar avseende motion till stämman 2016

Yttrande över motion till stämman 2016 vilken vid stämman lämnades för vidare utredning till stämman 2017

Motionen angående asfaltering av Rävahallastigen inkom till styrelsen den 30 april 2016. Stämman beslöt 2016 att utreda grusvägarnas förutsättning och kvalitet för asfaltering med hjälp av en konsult samt att göra en kostnadsberäkning inför stämman 2017. Detta gäller alla Arilds grusvägar dock Rävahallastigen i första hand. Styrelsen har den 4 juli 2017 beslutat avge följande yttrande över motionen.

Bakgrund

Motionen avser en framställan genom en fastighetsägare boende på Rävahallastigen, som har gjort en förfrågan till samtliga fastighetsägare (nio stycken) boende på vägen. En majoritet (sex stycken) vill att vägen asfalteras, två är negativa och en har röstat blankt.

Inom Arilds vägförenings ansvarsområde Flundrap ga:7 finns sex grusvägar, Rävahallastigen, Gudan, Glarhallavägen, Nedre Glarhallavägen, Klippvägen och Semestervägen. Den totala väglängden är ca 800 meter. I princip skulle samtliga dessa vägar kunna bli föremål för asfaltbeläggning.

Kontakter med Riksförbundet för Enskilda Vägar (REV) samt artiklar med rekommendationer utgivna av denna organisation har särskilt pekat på att vägföreningar som avser belägga sina grusvägar bör, om inte expertis finns inom föreningen, anlita en kompetent konsult för att undersöka förutsättningarna för en hållbar lösning vad avser bärlager och dränering etc. innan en upphandling av asfaltering påbörjas.

Som konsult har använts Carl-Gustav Lindh från Höganäs trafikavdelning, som är kunnig inom området. Tillsammans med Bräcke Lyft & Transport har vi grävt i samtliga grusvägar för att undersöka deras skick. Samtliga vägar, utom möjligen Semestervägen, var i bra skick och kunde asfalteras.

Då asfaltering utförs måste infiltrationsbrunnar införas för att samla upp regnvatten. En brunn på varje 400 kvadratmeter krävs. För Rävahallastigen innebär detta 2 brunnar.

Slutsats

Arilds vägförening finner

att inom vägområdet finns cirka 800 meter grusväg som i princip skulle kunna bli föremål för asfaltering.

Motionen gäller specifikt Rävahallastigen.

Kostnad för asfaltering av Rävahallastigen, enligt anbud från Sydbeläggningar 2016, är 109 000 kr. Påslag för prisökning till år 2018 uppskattas till 10 % = 11 000 kr.

Kostnad för infiltrationsbrunnar är en grov gissning, det beror helt enkelt på vad man hittar då man börjar gräva. Det kan innebära sprängning. Uppskattad kostnad till 50 % av asfalteringskostnad = 60 000 kr.

Totalt innebär detta för Rävahallastigen 180 000 kr.

Grusvägsunderhållet för Rävahallastigen uppskattas till 2500 kr varje år enligt årets anbud. Detta sparas in helt och hållet efter en asfaltering.

Det tar alltså mer än 50 år av grusvägsunderhåll för att tjäna in kostnaden för asfaltering. Egentligen betydligt mer än så eftersom pengarna måste lånas in.

För våra samtliga grusvägar innebär det en asfalteringskostnad på mer än 1 100 000 kr.

Styrelsen föreslår stämman

Att inte asfaltera grusvägarna inom Flundrap ga:7.

Att asfaltera Rävahallastigen (och våra övriga grusvägar) blir en för hög kostnad för vägföreningen. Vi står i begrepp att begära att Höganäs kommun tar hand om skötseln av Flundrap ga:7 (se annat förslag till denna stämma). Kostnaderna för en asfaltering måste täckas av en extra utdebitering, vilket vi vill undvika.

Vägföreningens ekonomi är god och vi vill ha kapitalet till de eventuella krav som kan uppstå i samband med att Höganäs kommun tar över driften av Flundrap ga:7 utan att göra en extra utdebitering.

Arilds Vägförening

Org.nr. 843000-4500

Budgetförslag verksamhetsperioden 2017-05-01–2018-04-30

| | Verksamhetsperiod | | Verksamhetsperiod | |
|---|-------------------|------------|-------------------|----------------|
| | 2017–2018 | | 2016–2017 | |
| | Förslag | Fastställt | Budget | Utfall |
| Intäkter | | | | |
| Utdebitering (kr per andel, se nedan) | 257 500 | | 257 500 | 257 499 |
| Driftsbidrag staten (Trafikverket) | 7 000 | | 6 800 | 7 088 |
| Driftsbidrag kommunen | 133 000 | | 133 200 | 132 912 |
| Investeringsbidrag asfaltering | 32 000 | | 32 000 | - |
| Utnyttjande av underhålls- och förnyelsefond | - | | 78 000 | - |
| Räntor | 0 | | 0 | |
| Summa intäkter | 429 500 | | 507 500 | 397 499 |
| Kostnader | | | | |
| Arvoden | 60 000 | | 60 000 | 64 057 |
| Administrativa kostnader | 20 000 | | 20 000 | 19 275 |
| Asfaltering enligt underhållsplan. Se anm 1 | 160 000 | | 160 000 | 0 |
| Reparationer och underhåll. Se anm 2 | 110 000 | | 25 000 | 0 |
| Grusvägsunderhåll | 12 500 | | 22 500 | 13 178 |
| Grönyteunderhåll | 100 000 | | 80 000 | 75 680 |
| Sopning, slamsugning | 45 000 | | 45 000 | 22 531 |
| Vinterväghållning | 95 000 | | 95 000 | 46 642 |
| Summa kostnader | 602 500 | | 507 500 | 241 363 |
| Övrig bokslutsdispositioner | | | | |
| Avsättning till underhålls- och förnyelsefond | | | | |
| Resultat - | -173 000 | 0 | 0 | 156 136 |
| Antal andelar | 412 | | 412 | |
| Kr per andel | 625 | | 625 | |

Anmärkning 1:

160 000 kronor avser fräsning, asfaltering och motveck av Västra Lid.

Anmärkning 2:

85 000 kronor avser reparation av trappan vid Badstigen.

Arilds Vägörening

Valberedningens förslag till styrelse. Stämman 2017-07-24

Styrelseordförande:

Lena Janson 1 år, omval

Styrelseledamöter:

Kristina Bergwall 2 år, omval, tidigare suppleant

Magnus Holmqvist 1 år, omval, önskar ej 2 år

Rolf Pettersson 2 år, omval

Carl-Ove Helgertz 2 år, nyval

Suppleanter:

Bo Hansson, avgår om stämman besluter att vägföreningen ska fortleva

Göran Lock 2 år, omval

Oliver Werth 1 år, omval, tidigare ordinarie ledamot

Revisorer:

Rutger Nordström, omval

Ulf Trolle, omval

Revisorssuppleanter:

Stefan Laurell

Rickard Nordström

Valberedning:

Karin Elsmén, sammankallande

Marianne Garsten

FULLMAKT för

| | |
|---|------------------------|
| | |
| Ombudets namn | Telefon |
| | |
| Utdelningsadress (gata, box etc) | Postnummer och postort |
| att i alla avseenden företräda mig/oss vid Arilds Vägförenings ordinarie stämma måndagen den 24 juli 2017. | |
| | |
| Ort och datum | Fastighetsbeteckning |
| | |
| Namnteckning/-ar av den/de delägare som ger fullmakten (behöver inte bevittnas) | |
| | |
| Namnförtydligande | |

Kom ihåg att du kan behöva ha fullmakt för att få rösta på stämman!

För att ha rösträtt på stämman ska du äga fastighet i gemensamhetsanläggningen Flundrap ga:7 (Arilds Vägförening). Är ni två eller flera delägare och om inte samtliga är närvarande på stämman, behöver den som är närvarande på stämman fullmakt att företräda den andre/de andra. Går du själv? Be den/de delägare som inte kommer att närvara på stämman skriva en fullmakt för dig att företräda dem och ta med dig fullmakten, så får du rösta!

Rösträtt kan även utövas genom ombud, om du/ni inte har möjlighet att rösta själva. Ett ombud kan bara företräda *en* medlem utöver sig själv. Rösträtten överlåtes till ombudet med hjälp av ovanstående fullmakt. Samtliga delägare måste skriva under den.

Information angående samägande, ombud och medlems rösträtt på stämma

Samägande, ombud mm

(Utdrag ur "Samfälligheter Handbok för samfällighetsföreningar". Nionde upplagan. Tommy Österberg)

Personer som gemensamt äger en fastighet (samäganderätt) har tillsammans en röst. De måste således vara överens för att kunna rösta. Kan de inte enas får de lägga ner sin röst.

Medlems rösträtt kan utövas genom ombud. Om inte annat framgår av stadgarna får ombudet företräda endast en medlem. Regeln (49 § 2 st SFL) har kommit till för att hindra medlem att samla in fullmakter från andra medlemmar och därmed skaffa sig ett avgörande inflytande på sammanträdet. Ombudet skall ha fullmakt från sin uppdragsgivare. Fullmakten bör vara skriftlig och innehålla uppgift om vem som är ombudet och vilket sammanträde som fullmakten avser. Fullmakten skall vara undertecknad.

Om en fastighets ägs gemensamt av två eller flera personer (delägare) eller av makar, dvs. delägarna (eller båda makarna) har lagfart på fastigheten, föreligger samäganderätt. För att någon/några av delägarna (eller ena maken) ensam skall kunna utöva sin rösträtt vid en föreningsstämma fordras att de närvarande har fullmakt från de ej närvarande delägarna (eller den andra maken).

Föreningsstämma

(Utdrag ur "Lag (1973:1150) om förvaltning av samfälligheter, SFL")

49 § Röstberättigad medlem, som är närvarande vid föreningsstämma, har, oavsett om han äger en eller flera delägarfastigheter, en röst. I fråga som har ekonomisk betydelse skall medlemmarnas röstetal i stället beräknas efter delägarfastigheternas andelstal, om medlem begär det. Dock får medlems röstetal ej överstiga en femtedel av det sammanlagda röstetalet för samtliga närvarande röstberättigade medlemmar.

Medlems rösträtt kan utövas genom ombud. Ombud får ej företräda mer än en medlem. Som stämmans beslut gäller den mening för vilken de flesta rösterna avgivits. Vid lika röstetal avgöres val genom lottnings, medan i andra frågor den mening gäller som biträdes av ordföranden.