

**Handlingar till ordinarie stämma i Arilds Vägförening  
måndagen den 30 juli 2018 kl. 19.00  
på Rusthållargården i Arild.**

På följande sidor finns:

Kallelse

Verksamhetsberättelse 2017-2018 med resultat- och balansräkning

Revisorernas berättelse

Framställning från styrelsen samt konsekvensanalys av Lars Bergwall.

Budget för verksamhetsåret 2018-2019

Valberedningens förslag

Fullmaktsblankett med information angående samägande, ombud och medlems rösträtt.

# ARILDS VÄGFÖRENING

## Kallelse till ordinarie stämma på Rusthållargården i Arild måndagen den 30 juli 2018 kl. 19.00.

### Dagordning

1. Godkännande av dagordning samt att mötet utlysts i stadgeenlig ordning
2. Val av ordförande för stämman
3. Val av sekreterare för stämman
4. Val av två justeringsmän
5. Styrelsens och revisorernas berättelser
6. Framställningar från styrelsen eller motioner från medlemmarna
  - 1) Styrelsens förslag att ansöka om att Höganäs kommun ska överta drift och underhåll av Flundrap ga:7.
7. Ansvarsfrihet för styrelsen
8. Ersättning till styrelsen och revisorerna
9. Styrelsens förslag till inkomst- och utgiftsstat samt debiteringslängd jämte angivande av tid när betalning skall ske av uttaxerat belopp
10. Val av styrelse, styrelseordförande och suppleanter
11. Val av revisorer och suppleanter
12. Val av valberedning
13. Övriga frågor
14. Meddelande om tid och plats där stämmoprotokollet hålls tillgängligt

Nedanstående handlingar till stämman finns tillgängliga via:

Hemsidan [www.arild.se](http://www.arild.se) eller hos

Ordförande Lena Janson, mobil 073 334 67 53

Sekreterare Carl-Ove Helgertz, mobil 076 377 36 28

Verksamhetsberättelse 2017-2018 med resultat- och balansräkning

Revisorernas berättelse

Framställning från styrelsen samt konsekvensanalys av Lars Bergwall

Budget för verksamhetsåret 2018-2019

Valberedningens förslag

Fullmaktsblankett med information angående samägande, ombud och medlems rösträtt.

Debiteringslängd för verksamhetsåret 2018-2019 (ej på hemsidan).

# ARILDS VÄGFÖRENING

## Verksamhetsberättelse för verksamhetsperioden 2017-05-01--2018-04-30.

Arilds vägförening omfattar gemensamhetsanläggningen FLUNDRARP GA:7. Styrelsen ansvarar för den löpande verksamheten av anläggningen. Under verksamhetsåret 2017-2018 har styrelsen haft fem styrelsesammanträden, utöver det konstituerande sammanträdet den 6 augusti 2017.

Styrelsen konstituerades enligt följande:

Lena Janson ordförande (vald av stämman 2017)	Bo Hansson, suppleant
Rolf Petersson, vice ordförande	Göran Lock, suppleant
Carl Ove Helgertz, sekreterare	Oliver Werth, suppleant
Magnus Holmqvist, kassör	
Kristina Bergwall, ledamot	

### Styrelsearbetet

*Varje år påbörjas arbetet i styrelsen med att ta fram en verksamhetsplan som utgör styrinstrumentet för styrelsens arbete under året. Vår kvalitetsmanual för den allmänna platsmarken som har utarbetats, för att inspirera till god, vacker, enhetlig och hållbar gestaltning av våra gemensamma ytor är också vägledande för vårt arbete. Manualen omfattar bland annat förhållningssätt, rekommendationer om material, markbeläggning, möbler och utrustning, skyltar och vegetation inom grönområden.*

Det här verksamhetsåret har styrelsearbetet präglats av det uppdrag styrelsen fick av stämman i juli 2017 att undersöka möjligheterna för föreningen att övergå till Höganäs kommun. Efter skrivelse till kommunen i augusti 2017 dröjde det till den 6 februari 2018 innan styrelsen fick träffa kommunen för en överläggning. Höganäs kommun beskrev processen vid en övergång så här:

2018 inspekterar Höganäs kommun föreningens vägar och grönområden samt tar fram konsekvenser vilka föreningen får del av under juni 2018. Under 2019 vidtas de eventuella åtgärder som krävs för en överföring och tidigast 2020 kan en eventuell överföring ske.

Den av stämman (2017) beslutade arbetsgruppen, ledd av Las Bergwall gör en konsekvensanalys ur fastighetsägarnas perspektiv. Styrelsen gör analys utifrån beskedet från Höganäs kommun och denna tillsammans med arbetsgruppens analys presenteras på stämman 2018.

Utöver kontakter med Höganäs kommun har mycket av styrelsearbetet fokuserats på överläggningar med Höganäs Energi med anledning av den planerade fibernedläggningen som var planerad att starta i början av 2018 men blev fördröjd.

## **Föreningens vägar**

Arbetet med våra vägar har i första hand inriktats på förvaltning och underhåll i form av vinterväghållning, sopning och grusvägsunderhåll.

Styrelsen tecknade ett avtal med Höganäs Energi om tillstånd att gräva i våra vägar/grönområden, garanti på asfalteringsarbeten m.m.

Därutöver beslöts att asfaltering av Västra Lid skulle ske i samband med fibernedläggningen 2018.

## **Föreningens grönområden**

Även detta verksamhetsår har styrelsen lagt ner mycket arbete och omsorg på att förvalta våra grönområden

Trappan på Badstigen har renoverats, ett arbete som påbörjades i augusti 2017. Medfinansiär är Höganäs kommun. I samband med renoveringsarbetet förbereddes för fyra belysningsarmaturer längs trappan. Styrelsen har begärt att Höganäs kommun bekostar och installerar dessa. Räcket längs trappan har anpassats efter den nya sträckningen.

Under våren 2018 har ravinen nedanför Porräs backe röjts. Arbetet med att förnya våra alléer har varit föremål för diskussion med Höganäs kommun men inte resulterat i någon konkret åtgärd.

Kommunen har fattat beslut om att namnsätta stigarna (Fiskgränd och Kärleksstigen) i enlighet med styrelsens förslag. Tyvärr har kommunen ännu inte satt upp skyltar som anger namnen.

## **Övriga åtgärder**

Liksom tidigare år har styrelsen informerat om sin verksamhet på hemsidan, där samtliga protokoll har lagts ut. Två styrelseledamöter har haft i uppdrag att representera vägföreningen i Byalagets arbete med att förnya hemsidan, [www.arild.se](http://www.arild.se). Den nya hemsidan är klar och numera kan styrelsens representanter lägga in våra dokument under vägföreningens flik.

En ledamot har deltagit i Riksförbundet Enskilda Vägars utbildning av styrelseledamöter. Föreningen har deltagit i sammankomster mellan byråden i Höganäs kommun.

Styrelsen konstaterar att samtliga fastighetsägare har betalat avgiften till vägföreningen dock först efter påminnelser, vilket innebär extra kostnader och arbete för styrelsen. Styrelsen önskar att fastighetsägare, särskilt de som bor utomlands, underrättar föreningen vid adressförändring.

Styrelsen får in många klagomål från fastighetsägare om att grannar låter träd och häckar växa ut över gator och korsningar. Styrelsen vill inte agera "polis" utan vill återigen på detta sätt påminna om fastighetsägarnas ansvar att se till att träd och buskar inte växer ut över vägarna och att sikten hålls klar i korsningar. Årligen inspekterar Trafikverket de vägar som är genomfarts- eller utrymmesvägar i byn och vägföreningen får då i uppdrag att kontakta fastighetsägare och påminna om deras ansvar

På hemsidan finns att läsa om "Fastighetsägares ansvar"

## Genomförda åtgärder av våra entreprenörer

Styrelsen har i år haft avtal med Ornatorps Maskintjänst för vinterväghållning. Vintern var mild i år och kostnaden för snöröjning blev därför lägre än budgeterat.

Under april 2018 utfördes sopning av vägarna som också genomfördes av Ornatorps Maskintjänst. Anna Andersson, Bräcke Lyft & Transport, har liksom tidigare år anlåtats för att sköta våra grönområden.

Vägföreningen strävar efter att ha långsiktiga avtal för drift och underhåll med våra entreprenörer och liksom tidigare år har samtliga utfört arbetet till styrelsens fulla belåtenhet.

## Kommande verksamhetsår

Om stämman 2018 beslutar att föreningen ska övergå i Höganäs kommuns regi kommer nästa verksamhetsår att präglas av de åtgärder som Höganäs kommun kräver av föreningen för att en övergång ska kunna genomföras.

## Ekonomi

Med den milda vintern kostade snöröjningen 44 154 kronor vilket är lägre än budgeterat. Sopning av vägarna kostade 29 547 kronor. Skötsel av grönområden kostade 111 440 kronor. Renoveringen av trappan på Badstigen kostade 165 270 kronor exklusive moms, varav vägföreningens del blev 82 635 kronor. Återgårdar för att anpassa räcket kostade 36 719 kronor.

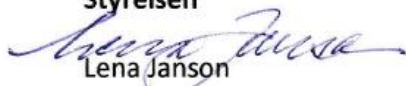
Resultat för verksamhetsåret 2017-2018 blev minus 108 386,82 kronor.

Styrelsen föreslår stämman besluta att balanserat resultat 224 586,02 kronor jämte årets underskott 108 386,82 kronor tillsammans 116 199,20 kronor balanseras i ny räkning.

Styrelsen föreslår oförändrad avgift, 625 kronor per andel, för verksamhetsåret 2018-2019.

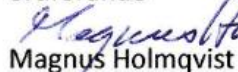
## Arild den 13 juni 2018

### Styrelsen



Lena Janson

ordförande



Magnus Holmqvist

kassör



Rolf Petersson

vice ordförande



Kristina Bergwall

ledamot



Carl Ove Helgertz

sekreterare

	2017-05-01	2016-05-01	2015-05-01
<b>Resultaträkning</b>	2018-04-30	2017-04-30	2016-04-30
<b>Rörelsens intäkter</b>			
Uttaxering	257 499,00	257 499,00	257 498,00
Bidrag	140 034,58	140 000,04	213 000,00
<b>Summa intäkter</b>	<b>397 533,58</b>	<b>397 499,04</b>	<b>470 498,00</b>
<b>Rörelsens kostnader</b>			
Arvoden	-70 976,50	-64 057,00	-54 240,50
Administrativa kostnader	-17 083,30	-19 275,30	-20 026,05
Asfaltering	-40 275,00	0,00	-291 250,00
Reparation och underhåll	-151 510,00	0,00	-77 375,67
Grusvägsunderhåll	-19 505,00	-13 178,00	0,00
Grönområden	-111 440,60	-75 679,60	-105 323,50
Sopning, slamsugning	-50 908,00	-22 531,00	-19 141,00
Vinterväghållning	-44 154,00	-46 642,00	-44 675,00
<b>Summa kostnader</b>	<b>-505 852,40</b>	<b>-241 362,90</b>	<b>-612 031,72</b>
<b>Finansiella intäkter och kostnader</b>			
Ränteintäkt/kostnad	-68,00	0,00	0,00
<b>Övriga bokslutsdispositioner</b>			
Avsättning till underhålls- och förnyelsefond		-	-
<b>Resultat</b>	<b>-108 386,82</b>	<b>156 136,14</b>	<b>-141 533,72</b>
<b>Balansräkning</b>			
	2018-04-30	2017-04-30	2016-04-30
<b>Tillgångar</b>			
Postgiro	528 566,30	553 784,12	405 638,88
Bankkonto	768,40	843,40	1 068,40
<b>Summa likvida medel</b>	<b>529 334,70</b>	<b>554 627,52</b>	<b>406 707,28</b>
Kundfordringar	11 313,90	11 278,90	11 313,90
Övriga fordringar	-	-	-
<b>Summa tillgångar</b>	<b>540 648,60</b>	<b>565 906,42</b>	<b>418 021,18</b>
<b>Skulder</b>			
Leverantörsskulder	111 724,00	35 567,00	51 730,00
Övriga kortfristiga skulder	73 260,40	66 288,40	58 376,30
<b>Summa skulder</b>	<b>184 984,40</b>	<b>101 855,40</b>	<b>110 106,30</b>
<b>Avsättningar</b>			
Underhålls- och förnyelsefond	239 465,00	189 465,00	189 465,00
<b>Eget kapital</b>			
Balanserat resultat	224 586,02	118 449,88	259 983,60
Årets resultat	-108 386,82	156 136,14	-141 533,72
<b>Summa eget kapital</b>	<b>116 199,20</b>	<b>274 586,02</b>	<b>118 449,88</b>
<b>Summa skulder och eget kapital</b>	<b>540 648,60</b>	<b>565 906,42</b>	<b>418 021,18</b>

## REVISIONSBERÄTTELSE

Till föreningsstämman i Arilds Vägförening  
Org.nr. 843000-4500

### **Rapport om årsbokslutet**

Vi har utfört en revision av årsbokslutet för Arilds Vägförening för räkenskapsåret 2017-05-01 -- 2018-04-30.

#### *Styrelsens ansvar för årsbokslutet*

Det är styrelsen som har ansvaret för att upprätta ett årsbokslut och för att bokföringslagen tillämpas vid upprättandet av årsbokslutet och för den interna kontroll som styrelsen bedömer är nödvändig för att upprätta ett årsbokslut som inte innehåller väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller på fel.

#### *Revisorns ansvar*

Vårt ansvar är att uttala oss om årsbokslutet på grundval av vår revision. Vi har utfört revisionen enligt International Standards on Auditing och god revisionssed i Sverige. Dessa standarder kräver att vi följer yrkesetiska krav samt planerar och utför revisionen för att uppnå rimlig säkerhet att årsbokslutet inte innehåller väsentliga felaktigheter.

En revision innefattar att genom olika åtgärder inhämta revisionsbevis om belopp och annan information i årsbokslutet. Revisorn väljer vilka åtgärder som ska utföras, bland annat genom att bedöma riskerna för väsentliga felaktigheter i årsbokslutet, vare sig dessa beror på oegentligheter eller på fel. Vid denna riskbedömning beaktar revisorn de delar av den interna kontrollen som är relevanta för hur föreningen upprättar årsbokslutet för att ge en rättvisande bild i syfte att utforma granskningsåtgärder som är ändamålsenliga med hänsyn till omständigheterna, men inte i syfte att göra ett uttalande om effektiviteten i föreningens interna kontroll. En revision innefattar också en utvärdering av ändamålsenligheten i de redovisningsprinciper som har använts och av rimligheten i styrelsens uppskattningar i redovisningen, liksom en utvärdering av den övergripande presentationen i årsbokslutet.

Vi anser att de revisionsbevis vi har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för vårt uttalande.

#### *Uttalande*

Enligt vår uppfattning har årsbokslutet i allt väsentligt upprättats i enlighet med bokföringslagen.

### **Rapport om andra krav enligt lagar och andra författningar samt stadgar**

Utöver vår revision av årsbokslutet har vi även utfört en revision av styrelsens förvaltning för Arilds Vägförening för räkenskapsåret 2017-05-01 -- 2018-04-30.

#### *Styrelsens ansvar*

Det är styrelsen som har ansvaret för förvaltningen.

#### *Revisorns ansvar*

Vårt ansvar är att med rimlig säkerhet uttala oss om förvaltningen på grundval av vår revision. Vi har utfört revisionen enligt god revisionssed i Sverige.


Som underlag för vårt uttalande om ansvarsfrihet har vi utöver vår revision av årsbokslutet granskat väsentliga beslut, åtgärder och förhållanden i föreningen för att kunna bedöma om någon styrelseledamot har företagit någon åtgärd eller gjort sig skyldig till försummelse som kan föranleda ersättningsskyldighet.

Vi anser att de revisionsbevis vi har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för vårt uttalande.

***Uttalande***

Vi tillstyrker att föreningsstämman beviljar styrelsens ledamöter ansvarsfrihet för räkenskapsåret.

Arild den 8 juli 2018

  
Rutger Nordström  
Auktoriserad revisor

  
Ulf Trolle  
Lekmannarevisor



Framställning från styrelsen

Förslag till stämman 2018

***att ge styrelsen i uppdrag att acceptera Höganäs kommuns förslag om övertagande av förvaltningen av gemensamhetsanläggningen Flundrap GA:7 per den 1 januari 2020.***

På uppdrag av årsmötet 2017 ingav Arilds vägförening till Höganäs kommun en ansökan om, dels kommunens övertagande av förvaltningen av de vägar och grönområden som ingår i gemensamhetsanläggningen Flundrap GA:7, dels klargörandet av förutsättningarna för ett sådant övertagande. Höganäs kommun har utrett dessa frågor och svarat att ett övertagande av förvaltningen kan ske per den 1 januari 2020.

Kravet från Höganäs kommun är att föreningens vägar och grönområden ska hålla samma kvalitet som Höganäs kommuns. Vid den inspektion som kommunen vidtagit krävs endast att föreningen åtgärdar (asfalterar) en del av Nabbavägen, som är en genomfartsled och som det utgår statligt bidrag för från Trafikverket. Beräknad kostnad för denna åtgärd är 350 000 kronor, exklusive moms och de bidrag som kan komma att utgå. Kostnad kan dessutom komma att bli lägre eftersom Höganäs kommun ännu inte preciserat exakt status på vägarna inom GA:7. Grönområden kräver inga särskilda insatser från föreningens sida inför ett övertagande.

Styrelsen gör bedömningen att vägföreningens förvaltning fram till den 1 januari 2020 kan finansieras genom uttag av årsavgifter för kommande verksamhetsår i samma storleksordning som beslöts på årsmötet 2017.

En gemensamhetsanläggning ska tillgodose ändamål av stadigvarande betydelse för de fastigheter som har andelar i anläggningen. En samfällighetsförening sköter (förvaltar) gemensamhetsanläggningen, huvudsakligen genom föreningens styrelse. En samfällighetsförening är en juridisk person där medlemmarna är ägare av de fastigheter som har andel i samfälligheten (delägarfastighet). Ägare till delägarfastigheter är automatiskt medlemmar i samfällighetsföreningen, oavsett de så önskar eller ej.

Arilds vägförening är en samfällighetsförening och ägarna till delägarfastigheterna är alltså tvingade till medlemskap i föreningen och att genom avgifter finansiera föreningens kostnader för skötseln av gemensamhetsanläggningen. Höganäs kommun är beredd att per den 1 januari 2020 överta skötseln (förvaltningen) av de vägar och grönområden som ingår i gemensamhetsanläggningen och detta utan särskild utdebitering ifrån medlemmarnas sida. Inget talar för att kommunen skulle förvalta egendomen sämre än vad Arilds vägförening gör. Något skäl för att behålla föreningen med åtföljande tvångsdebitering av avgifter föreligger därmed inte efter detta datum, menar styrelsen.

Sedan övertagandet av skötselansvaret ägt rum kommer styrelsen att inleda förfarandet med avvecklingen av samfällighetsföreningen utan dröjsmål.

## Till Styrelsen i Arilds Vägförening samt Föreningens Medlemmar

### Arilds Vägförening – vara eller inte vara.

Inför årsmötet 2017 framlade styrelsen för Arilds Vägförening ett förslag om att skötseln av Arilds vägar och grönområden (Gemensamhetsanläggningen Flundrap ga:7) som sedan 30-09-2002 vilat på Föreningen, skall överlåtas på Höganäs Kommun. På stämman framfördes förslag på att innan slutgiltig omröstning och beslut tas borde en konsekvensanalys tas fram.

Detta är ett försök till en sådan. Det skall observeras att undertecknad inte har någon erfarenhet eller kunskap om väghållning eller liknande utan endast utfört detta försök till analys baserat på tillgänglig dokumentation, interjuver med personer som kan ev. besitta kunskap inom området samt tagit del av erfarenheter, främst från Mölle By som genomgått en liknande process som har föreslagits.

Jag har indelat min genomgång i några huvudpunkter: Kassa, Klagomål, Kompetenser, Kontroll, Kvalitet samt Erfarenheter från Mölle. - Jag tar dem in bokstavsordning utan gradering av vikt...

#### Kassa

Vägföreningens arbete finansieras f.n. genom utdebitering på fastighetsägare med 625:- / år per fastighet (förutom de kommersiella diton, d.v.s. Rusthållargården och Strand som har en högre kostnad) vilket ger 257 000: - per år samt med bidrag från Kommunen med i genomsnitt 150 000: - per år (förutom år när extra bidrag söks för större projekt, t.ex. mer omfattande asfalterings-arbeten).

Skulle Kommunen ta över ansvaret så kommer alltså fastighetsägarna att i framtiden spara 625: - per fastighet (någon skattehöjning lär inte komma ifråga enbart för denna ökade insats från Kommunen...)

Villkor från Kommunen är att vägområdet håller samma kvalitet som det av Höganäs Kommuns skötta vägnät. Vad detta kommer att innebära för Vägföreningen kommer styrelsen i detalj att redovisa.

#### Kompetenser

Styrelsen består f.n. av 5 ledamöter samt 3 suppleanter. Dessutom 2 revisorer med ytterligare 2 revisors-suppleanter samt en valberedning bestående av 3 personer.

Inom styrelsen finns flera högt kvalificerade personer med kunskap om juridik, teknik, lantmäteri, planarbete, ekonomi, administration samt växtlighet.

Valberedningen har ännu inte slutfört sitt arbete varför det råder en viss osäkerhet vilka av alla dessa ovan uppräknade poster som behöver nytillsättas men det har ryktesvägen anförts att ett flertal av ledamöterna inte har för avsikt att fortsatt vara engagerade.

Beträffande Knaggestensområdet och Blossalyckan förhåller det sig på följande sätt:

Knaggestensområdet: När området är färdigbyggt och vägarna slutasfalterade ska drift och underhåll övergå till Föreningen.

Blossalyckan: Arilds Vägförening har vägrat låta området ingå sin förvaltning och ingår alltså inte i Föreningen varför en samfällighetsförening bildats för vilken Kommunen svarar för underhållet – tills vidare, men vad framtiden blir är ovisst.

Min bestämda uppfattning är att även om Stämman finner det önskvärt att Föreningen lever vidare så är det högst tvivelaktigt att nödvändig kompetens kan uppåddas för arbetet inom styrelsen. Således blir denna fråga avgörande i sista ledet.

### Klagomål

Ingen statistik finns mig veterligt på antalet klagomål som styrelsens ledamöter får motta från byns fastighetsägare men kanske räcker det att säga att de uppgifter jag fått har lett till en uttalad känsla av stress och otacksamhet hos flera av de berörda. – Kanske en inte oväsentlig orsak till att flera av ledamöterna uttrycker ovilja att fortsätta sina uppdrag. Ett övertagande av arbetet av Kommunen kanske inte skulle tysta de klagande men kanske leda till större harmoni inom byn?

### Kontroll

Ett starkt vägande skäl till en fortsatt Vägförening har angivits vara den kontroll över vårt eget öde som det innebär att själva sköta väghållningen. Mot detta är det svårt att argumentera och får ses som huvudargumentet för Föreningens fortbestånd. En underavdelning till den "kontroll" som utövas utgörs av skötseln av grönområdena. Det förefaller osannolikt att denna skötsel skulle nå samma kvalitet under Kommunens huvudmannaskap. Kanske kunde denna funktion på något sätt kunna fortsättningsvis skötas inom byn med finansiellt stöd av Kommunen? Dock, i anslutning till föregående paragraf, så lär inte denna kontroll kunna utövas om nödvändiga kompetenser inte finns tillgängliga. Man skall kanske även sätta detta i relation till nästa punkt....

### Kvalitet

Jag har in samtal med Styrelsen i Mölles Vägförening blivit informerad om att de anser att kvaliteten på deras väghållning inkluderande naturligtvis snöröjning mm. blivit väsentligt bättre efter Kommunens övertagande. Jag kan inte med säkerhet säga hur kvaliteten varit under deras föreningstid så jämförelsen haltar kanske men faktum kvarstår att de i vilket fall inte finner anledning klaga på den kvalitet som Kommunen tillhandahåller.

### Försök till sammanfattning

Som jag ser det finns bara en punkt som klart talar för en fortsatt Vägförening: Planering och kontroll över önskat och nödvändigt underhåll och arbete.

Punkter som talar för att Kommunen tar över är den kommande ökande arbetsbelastningen (Knaggesten och ev. Blossalyckan), finansiella fördelar för fastighetsägarna samt svårigheten att i en framtid rekrytera kompetenser för att sköta ett föreningsarbete på ett tillfredsställande sätt.

Arild i juni 2018,

Lars Bergwall

## Budgetförslag verksamhetsperioden 2018-05-01–2019-04-30

	Verksamhetsperiod		Verksamhetsperiod	
	2018–2019		2017–2018	
<b>Intäkter</b>	Förslag	Fastställt	Budget	Utfall
Utdebitering (kr per andel, se nedan)	257 500		257 500	257 499
Driftsbidrag staten (Trafikverket)	7 000		7 000	7 277
Driftsbidrag kommunen	133 000		133 000	132 723
Investeringsbidrag asfaltering			32 000	0
Utnyttjande av underhålls- och förnyelsefond	239 465		-	-
Övriga intäkter				35
Räntor	0		0	-68
<b>Summa intäkter</b>	<b>636 965</b>		<b>429 500</b>	<b>397 466</b>
<b>Kostnader</b>				
Arvoden	70 000		60 000	70 977
Administrativa kostnader	20 000		20 000	17 083
Asfaltering enligt underhållsplan. Se anm 1	350 000		160 000	40 275
Reparationer och underhåll.	10 000		110 000	151 510
Grusvägsunderhåll	20 000		12 500	19 505
Grönyteunderhåll	100 000		100 000	111 441
Sopning, slamsugning	25 000		45 000	50 908
Vinterväghållning	95 000		95 000	44 154
<b>Summa kostnader</b>	<b>690 000</b>		<b>602 500</b>	<b>505 852</b>
<b>Övrig bokslutsdispositioner</b>				
Avsättning till underhålls- och förnyelsefond				
<b>Resultat -</b>	<b>-53 035</b>		<b>-173 000</b>	<b>-108 387</b>
Antal andelar	412		412	
Kr per andel	625		625	

Anmärkning 1:  
Asfaltering del av Nabbavägen

## Arilds Vägföreningen

Vägföreningens styrelse kommer att sitta kvar, under förutsättning att årsmötet väljer att Arilds Vägförening ska avvecklas.

### **Valberedningens förslag till styrelse. Årsmöte 2018-07-30**

#### **Styrelseordförande:**

Lena Janson, 1 år, omval

#### **Styrelseledamöter:**

Kristina Bergwall, sitter kvar 1 år

Magnus Holmqvist, 2 år, omval

Rolf Pettersson, sitter kvar 1 år

Carl-Ove Helgertz, sitter kvar 1 år

#### **Suppleanter:**

Bo Hansson, sitter kvar 1 år

Göran Lock, sitter kvar 1 år

Oliver Werth, 2 år, omval

#### **Revisorer:**

Rutger Nordström, omval

Ulf Trolle, omval

#### **Revisorssuppleanter:**

Rickard Nordström, omval

Sten Persson, nyval

#### **Valberedning:**

Karin Elsmén, sammankallande

Marianne Garsten

Ulf Palmgren

## FULLMAKT för

Ombudets namn	Telefon
Utdelningsadress (gata, box etc)	Postnummer och postort
att i alla avseenden företräda mig/oss vid Arilds Vägförenings ordinarie stämma måndagen den 30 juli 2018.	
Ort och datum	Fastighetsbeteckning
Namnteckning/-ar av den/de delägare som ger fullmakten (behöver inte bevittnas)	
Namnförtydligande	

### **Kom ihåg att du kan behöva ha fullmakt för att få rösta på stämman!**

För att ha rösträtt på stämman ska du äga fastighet i gemensamhetsanläggningen Flundarp ga:7 (Arilds Vägförening). Är ni två eller flera delägare och om inte samtliga är närvarande på stämman, behöver den som är närvarande på stämman fullmakt att företräda den andre/de andra. Går du själv? Be den/de delägare som inte kommer att närvara på stämman skriva en fullmakt för dig att företräda dem och ta med dig fullmakten, så får du rösta!

Rösträtt kan även utövas genom ombud, om du/ni inte har möjlighet att rösta själva. Ett ombud kan bara företräda **en** medlem utöver sig själv. Rösträtten överlåtes till ombudet med hjälp av ovanstående fullmakt. Samtliga delägare måste skriva under den.

# Information angående samägande, ombud och medlems rösträtt på stämma

## Samägande, ombud mm

(Utdrag ur "Samfälligheter Handbok för samfällighetsföreningar". Nionde upplagan. Tommy Österberg)

Personer som gemensamt äger en fastighet (samäganderätt) har tillsammans en röst. De måste således vara överens för att kunna rösta. Kan de inte enas får de lägga ner sin röst.

Medlems rösträtt kan utövas genom ombud. Om inte annat framgår av stadgarna får ombudet företräda endast en medlem. Regeln (49 § 2 st SFL) har kommit till för att hindra medlem att samla in fullmakter från andra medlemmar och därmed skaffa sig ett avgörande inflytande på sammanträdet. Ombudet skall ha fullmakt från sin uppdragsgivare. Fullmakten bör vara skriftlig och innehålla uppgift om vem som är ombudet och vilket sammanträde som fullmakten avser. Fullmakten skall vara undertecknad.

Om en fastighets ägs gemensamt av två eller flera personer (delägare) eller av makar, dvs. delägarna (eller båda makarna) har lagfart på fastigheten, föreligger samäganderätt. För att någon/några av delägarna (eller ena maken) ensam skall kunna utöva sin rösträtt vid en föreningsstämma fordras att de närvarande har fullmakt från de ej närvarande delägarna (eller den andra maken).

## Föreningsstämma

(Utdrag ur "Lag (1973:1150) om förvaltning av samfälligheter, SFL")

**49 §** Röstberättigad medlem, som är närvarande vid föreningsstämma, har, oavsett om han äger en eller flera delägarfastigheter, en röst. I fråga som har ekonomisk betydelse skall medlemmarnas röstetal i stället beräknas efter delägarfastigheternas andelstal, om medlem begär det. Dock får medlems röstetal ej överstiga en femtedel av det sammanlagda röstetalet för samtliga närvarande röstberättigade medlemmar.

Medlems rösträtt kan utövas genom ombud. Ombud får ej företräda mer än en medlem. Som stämmans beslut gäller den mening för vilken de flesta rösterna avgivits. Vid lika röstetal avgöres val genom lottning, medan i andra frågor den mening gäller som biträdes av ordföranden.