

Protokoll fört vid styrelsemöte för Arilds Vägförening 2020-11-22

Närvarande : Ordinarie ledamöter : Lena Jansson (LJ), , Carl Ove Helgertz (CO), Magnus Holmqvist (på telefon)(MH), Rolf Petersson (RP)

Suppleanter: Oliver Werth (OW) som ersätter icke närvarande Kristina Bergwall (KB)

Deltar på Google Meet : suppleanterna Göran Lock (GL) och Kristina Allfram Aurell (KA)

Anmält förhinder : Ordinarie ledamoten Kristina Bergwall (KB)

§1 **Mötet öppnas**

LJ förklarar mötet öppnat och hälsar alla välkomna.

§2 **Dagordningen fastställs**

Dagordningen fastställs

§3 **Föregående mötesprotokoll**

Föregående protokollen (styrelsemöten per capsulam 2020-05-06 och 2020-06-20) godkänns och läggs till handlingarna.

§4 **Inkomna och skickade skrivelser**

In:

Höganäs Kommun har skrivit ett protokoll från Byavandring 2020-10-05. Se punkt 7 nedan samt bilaga

Skickade:

Inga

§5 **Den uppskjutna årsstämman 2019/2020**

På grund av den pågående pandemin kunde inte årsstämman hållas som vanligt under juli månad 2020. Vid kontakt med Riksförbundet Enskilda Vägar (REV) har vi fått information om att den måste hållas senast 2021-04-30 dvs ett år efter att räkenskapsåret avslutats. Alla nödvändiga dokument är färdiga och undertecknade i vederbörlig ordning och kommer att publiceras på hemsidan inom kort. Vi planerar att årsstämma ska hållas på Påskafton 2021 (2021-04-03) förutsatt att inte pandemin lägger hinder för detta. Vi kan låta deltagande medlemmar företräda fler än en enda fastighetsägare som hittills gällt.

Vid stämman ska även det förslag till ändringar av stadgarna som utarbetades under våren 2020 tas upp. Ändringarna gäller reducering av styrelsens antal och att ingen avsättning till underhållsfonden behövs längre.

Budgeten för de kvarvarande åren kommer också att revideras. Ansvar : MH

§6 **Disponibla medel / förbättringsåtgärder, administrativa kostnader**

De kostnader som reducerar de belopp som föreningen har i balansräkningen är diverse avgifter till bank och REV samt arvoden till styrelseledamöter och kostnader för kommande årsstämmor. Den avvecklingsbudget som MH utfört indikerar därefter att cirka 210 tusen kronor återstår för att göra diverse förbättringsåtgärder i byn.

Åtgärder som styrelsen finner önskvärda är

- I Badhustrappan bör räcknet förbättras och göras mer säkert för barn. Under Byavandringen fann också kommunen detta lämpligt och vi kommer på något sätt att dela kostnaden med dem.
- Busskuren är i stort behov av renovering. Det gäller utbyte av en del bräder, ny takpapp och målning. Det är oklart vem som äger busskuren men skötseln

av den måste på sikt tas över av Byalaget eller någon annan lokal aktör. Redan nu tas kontakt med Byalaget för att sondera deras intresse av att ta över ansvaret för Busskuren. (LJ)

- Liguster/rhododendronhäcken i slutningen nedanför Bussplatsen bör kompletteras ned till transformatorstationen
- Badhusstigen ovanför trappan har en sprucken och krackelerad beläggning. Denna kan renoveras.
- Bänk och papperskorg i Stelebacken bör tas bort
- Fler bänkar på allmänna platser

Det finns flera idéer men fastighetsägarna kommer också att tillfrågas, detta kommer att göras på årsstämman i påsk. Ett alternativ i den mån det finns ytterligare pengar kvar är att skapa en fond, det finns inga hinder för detta i stadgarna. I sista hand ska pengarna återbetalas till fastighetsägarna. Styrelsen är av den meningen att pengarna ska användas till åtgärder inom Ga:7.

§7

Rapport från Byavandring 2020-10-05

LJ rapporterade att hon deltog tillsammans med KB samt Byalaget, Arilds Tennisklubb, Arilds Hamnförening samt företrädare för kommunen, Protokollat bifogas

- Man har redan bytt ut papperskorgen på Busstorget
- Frågan om samlingslokal togs upp. Kommunen hänvisar till den samlingslokal som för närvarande uppförs på Blossalyckan. Vi konstaterar att byggföretaget och kommunen inte har samma uppfattning eftersom det kommer att bli den nybildade bostadsrättsföreningen som är ansvarig för uthyrning vilket kan innebära restriktioner för byn och dess övriga invånare att hyra lokalen.
- I Porras Backe ska kommunen se över och röja sly under vintern
- Ovan nämnda (§6) ledstång i Badhustrappan kommer att renoveras under vintern
- De laddstolpar som finns nere på Busstorget står i vägen och det faktum att Höganäs Energi har överenskommelse med fastighetsägarna räcker inte eftersom det är Arilds Vägförening som är förvaltare. Vi kommer att kontakta Höganäs Energi i ärendet. Brev kommer att skrivas av LJ, MH och OW och skickas till dem med kopia till kommunen

§8

Övriga frågor

Inget

§9

Nästa möte

Nästa ordinarie möte blir söndagen den 14 februari 2021 klockan 10:00 hos Lena Jansson. Om restriktionerna pga pandemin kvarstår kan detta möte genomföras digitalt på Google Meet

§10

Mötet avslutades

LJ förklarade mötet som pågått mellan klockan 10:00 och 12:00 avslutat

Vid protokollet



Carl Ove Helgertz, sekreterare



Lena Jansson, ordförande



ÅTGÄRDSLISTA OCH KOMMENTARER FRÅN KOMMUNEN EFTER BYAVANDRING ARILD

- Samlingslokal: Det byggs just nu en samlingslokal på Blossalyckan som en bostadsförening kommer att ansvara för. De boende i Arild ska kunna hyra denna.
- Tennisbanan: Om dom vill att vi ska ta ner/fälla/beskära träd använder de trädfallningsansökan på kommunens hemsida
<https://www.hoganas.se/Invanare/stadsutveckling-och-trafik/Trad/politik/blankettarkiv/trafik-och-infrastruktur/tradfallningsansokan.pdf>
- Ute gym: Har inget ute gym i Arild med i budgeten, före 2026, efter kan jag inte svara för.
- Porras backe: Vi kollar på slyet under vintern.
- Badstigen: Vi har köpt räcke, att sätta ett kompletterande lägre räcke samt justera läget där de sitter långt från trappan. Vi ville dock inte svetsa i somras (på grund av brandrisk) så har puttad detta projekt framåt till vintern.
- Lockens grund: Ändring av badplatsområdet. Detta hänger ihop med lokala ordningsföreskrifter ändring av denna är ett politiskt beslut (fullmäktige) men vi måste också få godkänt av LST eftersom det är ändring av ordningsföreskrifter samt ligger på naturreservat. Vi håller på att arbeta med men det lär ta en stund.
- Badflotten: Badflotten är hämtad/kommer att hämtas, lagas och läggs på kommunens entreprenörs förråd under vintern.
- Ladd-stolpe: Ladd-stolpen på parkeringen vid busshållplatsen. Höganäs energi AB har tillåtelse från markägarna att ha ladd-stolpen på platsen och har inga planer på att flytta den.





HÖGANÄS
KOMMUN

1 (4)

BYAVANDRING ARILD

Närvarande:

Från Arilds Byalag:

Från kommunen: Peter Schölander (kommunstyrelsens ordförande), Ulf Molin (kommunstyrelsens vice ordförande), Carl-Gustav Lindh (ingenjör, stadsmiljö), Kristina Paulsson (säkerhetsansvarig), Isabelle Henningsson (ärendesamordnare)

Där gul-markering förekommer har kommunen svarat eller kommer ta med frågan

GENERELLA PUNKTER

- Parkeringsproblem under sommaren
 - Kommunen kommer ha möte kommande vecka med berörda tillsammans med Länsstyrelsen för att utvärdera sommaren rörande bland annat trafiksäkerhet, sophantering, räddningstjänst, vad kunde göras bättre och vad kan vi göra inför kommande somrar
 - Byalaget kan bli en viktig del i att lösa parkeringsproblemen
- Trafiksäkerhetsproblem
 - Högerregeln följs inte, detta är varje enskild individs ansvar
 - Cyklister lämnar inte företräde
 - Folk använder permanenta parkeringar
 - Framtida användning av parkeringsvakter diskuteras
- Parkering,
 - Stora problem vid Klötesvägen och hamnen
 - Kan man skapa egna parkeringsplatser på tomten? Generellt finns det inget förbud men det är upp till varje enskild person att kolla upp vad som står i detaljplanen
- Samlingslokal
 - En samlingslokal ska byggas i samband med nybyggnationen. Det byggs just nu en samlingslokal på Blossalyckan som en bostadsförening kommer att ansvara för. Planen är att dom boende i Arild ska kunna hyra denna.
- Parkslide



HÖGANÄS KOMMUN



- Bekämpar med round-up, övertäckning och grävning. Richard Åkersson på kommunen sköter detta på kommunens mark
- Arilds byalag ska markera på en karta vart de har problem och skicka till kommunen
- Bevarande av kulturmiljö
 - Upplevelse av att man missar helheten när man ser på ÖP och sen DP vid bygglov
 - Efterfrågan om bildandet av en kulturmiljögrupp som kollar igenom bygglovsärenden och har möjlighet att yttrar sig, ser särskilt på kulturmiljövärden i bevarandet
 - Hur bevarar man kulturmiljö? Uppmaning om att kontakta bygg- och miljönämnden
- Dialog vid uppdatering ÖP 2035
 - Kommunen tar med sig frågan

TENNISKLUBBEN

- Mindre väg till Blossalyckan där man inte önskar generell biltrafik
 - Ingen allmän trafik, endast för boende
- Nya boendet ovanför tennisklubben
 - Nya boende önskar att ta ner träden, träden står på kommunens mark, kommunen tar med sig frågan när frågan väl inkommer
- Grushög
 - Kan vi ta bort gruset? Tas bort i samband med färdigställandet av området

VANDRING

Lekplats

- Önskan om ett ute-gym vid lekplatsen, eventuell delfinansiering från Byaföreningen - 2022-2023 budgets tar ställning till detta,
- Begränsad tillgänglighet att komma till lekplatsen, finns det någon mer plats in? Fram till byggnationen är klar kvarstår läget





Cyklister som kommer från Blossalyckan

- Farthinder för cyklister, kommunen tar med sig frågan

Nedre Gladhallavägen

- Avlopp som blir översvämmat, stenkista
- Kommunen efterfrågar karta över gamla ledningarna

Tömning på busshållplatserna

- Skånetrafiken har fått med sig frågan
- Förmedla kontaktperson till byalaget, byalaget tar kontakt själva då kommunen inte kan lämna vidare vår kontakt
- Nysatt häck som behöver skötas, Hålevägen
- Laga kantsten utfart och infart till busshållplatsen, Karl-Magnus Andersson
- Olämplig plats för ladd-stolpe, Höganäs energi AB
- Gången från p-plats, önskas annat grus, Karl-Magnus

Porras backe

- Fullt med sly skymmer hamnen, kommunens mark, Magnus Svedberg

Badstigen

- Fixa räcket, Magnus Svedberg

Badplatsen, Badhuset

- Badstege önskas samt två trappor
- Betongen vittrar sönder, underhåll önskas
- Önskar ha stegarna kvar längre på säsongen

Avgränsning

- Avgränsningarna väster om Lockens grund uppges vara fel (avgränsningen är utanför kommunens mark), en revidering av kartan så Lockens ligger innanför avgränsningarna önskas, Magnus Svedberg

Havsbassängen

- Putsen behöver fixas
- Filtret är sönder
- Få bort den gamla duschen
- Lägga en trappa för tillgänglighet, Carl-Gustav Lindh





Klötessvägen

- Klippa gräset vid kanterna
- Delade meningar om ruinen
- Bom vid återvändsskylten, Karl-Magnus Andersson

Hamnen

- Gränsdragningslista görs just nu, önskas presentera för kommunen när den är klar, Hamnföreningen återkommer i frågan
- Långsiktig planering önskas i hamnen
- Eventuellt ny slip?
- Badflotte ligger i vägen och är trasig, Magnus Svedberg får frågan
- Sättningen på Klötessvägen ovanför hamnen behöver ses över, Karl-Magnus Andersson
- Stenhögen jämte den offentliga toaletten önskas spridas ut, Karl-Magnus Andersson
- Vinterbadstege önskas vid Tussans badplats
- Stentömning önskas i lilla bassängen vid Tussans

Stora vägen

- Asfaltscigarr önskas
- Förfrågan om att Trafikverket ska rensa ofta förs på tal

